

Kikhavn Dige- og Kystsikringslag

Referat

af ordinær generalforsamling afholdt søndag den 6. august 2006 kl. 10.00
i Medborgerhuset Gubben, Nørregade 11B, Hundested

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning vedrørende det forløbne bestyrelsesår
3. Forelæggelse og godkendelse af regnskab for afvigte kalenderår
4. Bestyrelsens planer for (det) kommende bestyrelsesår
5. Bestyrelsens målsætning for nærmeste fremtid
6. Forelæggelse og godkendelse af budget for det kommende kalenderår
7. Valg af bestyrelse
8. Valg af suppleant til bestyrelsen
9. Valg af revisor
10. Eventuelt

Der var 28 fremmødte, herunder ægtefæller og andre pårørende.

Formanden bød forsamlingen velkommen og præsenterede ingeniør Erik Biering, som bestyrelsen havde engageret til at udarbejde notat over anlæggets tilstand m.v.

1. Valg af dirigent og referent

Til dirigent valgtes Per Suhr, der med de mødendes tilslutning konstaterede generalforsamlingens lovlighed. Som referent valgtes Peter Andreasen.

2. Bestyrelsens beretning vedrørende det forløbne bestyrelsesår (fra 7. august 2005)

Formanden Jens E. Brammer bød velkommen og aflagde herefter beretning i henhold til manuskript, der gengives nedenfor:

"Bestyrelsen konstituerede sig efter sidste års generalforsamling uændret med Jens Hansen som kasserer og mig som formand.

Vi har i år ikke haft egentlige storme, og lagets anlæg har derfor været forskånet for væsentlige skader. Selvfølgelig har der været lidt almindelig nedslidning – det skal jeg vende tilbage til under punkt 4. Altså et af de virkelig gode år for anlæggene og dermed for digelaget.

Bestyrelsen har som nævnt sidste år antaget en landmålingstekniker til at gennemføre en relativt minutøs opmåling af hele vor kystsikringsstrækning. På baggrund heraf tegnes præcise profiler af kysten over hele strækningen. Heraf vil vi i første omgang kunne aflæse hvordan vore anlæg opfylder de ønskede mål, specielt højder på diger og bølgebrydere. Ved gentagelse af opmålingen med passende mellemrum vil vi kunne få et ret præcist indtryk af de ændringer der sker på grund af nedsynkning, bølgepåvirkninger o.l., og efterhånden vil vi på den måde få bedre styr på anlæggenes tilstand. Opmålingen blev afsluttet de sidste dage af juli og vi venter at have tegninger med måleresultaterne om en måneds tid.

Lov om Kystsikring er revideret som forberedelse til kommunalreformens ikrafttræden den 1. jan. 2007, hvor kystsikringens administration flyttes fra amtsrådene til de nye kommunalbestyrelser. Gennem Samvirket af Nordsjællandske Kystsikringslag har vi deltaget i afgivelse af et høringssvar til Trafikministeriet. Vi har anbefalet Samvirket om uden tøven at presse mere på for at sikre at kommunerne finder sammen om en fælles administration af Kystsikringsområdet langs hele Nordkysten (fx i lighed med den fælles administration af Livredertjenesten). Således at der kan blive ét kontor som kan håndtere de nye udfordringer for kommunerne, som det meget større amtsråd i forvejen havde meget svært ved at håndtere.

Jeg fortalte sidste år, at vi med brev havde anmodet Amtsrådet om at gennemføre en verifikation af vor partsfortegnelse. Amtet søgte at smyge sig uden om, så vi til sidst selv måtte foreslå en ændring af partstallene for ejendommene matr. nr. 24i og 24x (det er Leck Fischersvej 10 og 12) som helt åbenbart var fejlbehæftede. Amtet har nu tiltrådt at partstallene for de to ejendomme ændres til hhv. 165 og 168 parter fra de nu anvendte 169 og 0 (null!) parter, og har instrueret Hundested kommune om at anvende de nye tal ved opkrævning af bidrag - snarest muligt. De to berørte lodsejere er informeret om ændringerne. Der var også en tredje ejendom i kikkerten, men der var der ved nærmere eftersyn ikke noget forkert.

En af vore vejinteressenter med ejendom på Brune Bakke har fremsendt ønske om at måtte udmelde sig af digelaget for dermed at slippe for at betale bidrag. Selvom bidraget er beskedent mener ejeren at det principielt er forkert at han skal betale bidrag, når han ingen interesse har i at være medlem. Han har i den forbindelse anmodet bestyrelsen om at forestå de nødvendige vedtægtsændringer. Bestyrelsen har afslået at medvirke hertil af flere grunde: a) vore vedtægter er tinglyst på samtlige ca. 185 ejendomme i laget; en vedtægtsændring vil kræve afløsning af de gamle vedtægter og lysning af de nye på samtlige ejendomme; b) der er over 60 ejendomme i det pågældende område der har vejret tinglyst på flere eller alle ejendommene på Spodsbjergstien. Denne vejret er det jo netop digelagets opgave at beskytte med sin kystsikring; c) da en landvæsenskommission, senest i maj 1976, ændrede vor vedtægter var spørgsmålet om vejinteressenternes bidrag også under overvejelse – uden at kommissionen fandt anledning til at ændre noget ved princippet om vejinteressenter endsige at fjerne nogle af dem helt fra partsfortegnelsen; og d) blot en mindre ændring i vort betalingsgrundlag vil nødvendiggøre en revision af mange eller samtlige bidrag for at digelaget kan bevare sit samlede indtægtsgrundlag.

Dertil kommer, at bestyrelsen anser det for næsten udelukket at der kan skabes det nødvendige flertal på 2/3 til vedtagelse af et forslag om at tillade vejinteressenter at 'melde sig ud': vejinteressenterne har tilsammen 608 parter ud af det samlede antal parter på 13.093. Hver lodsejer har én stemme pr påbegyndt 20 parter.

Genopretningen af Mågerevet cirka udfør Kattegatvejen 52 er endnu ikke gennemført på trods aftale herom med entreprenør Preben Winther i Fredensborg, og på trods af et hårdt og vedvarende pres fra både formanden og vor rådgiver, ingeniør Biering. Vi har nu fået at vide, at Winther 3 gange har været forbi Kikkhavn med sin pram med gravemaskinen, men hver gang har vandet været for lavt. Vor aftale forudsætter at han kan udføre det 'når han alligevel kommer forbi'. Bestyrelsen vil nu overveje om vi skal få det udført så snart vejret tillader det, selvom har så må sejle hertil fra Gilleleje blot for denne opgave og derfor skal have en lidt højere pris.

Omkring Spodsbjerg er der nu – endelig – dannet et egentligt kystsikringslav, Spodsbjerg Kystbeskyttelseslaug, på Amtets initiativ. For vort lag vil det sikkert være en stor fordel at kunne samarbejde direkte med dette lavs bestyrelse og interessenter – i stedet for som hidtil at skulle drøfte alle forhold om Spodsbjergs kystsikring med amtet. Så vi hilser det nye lav velkommen.

Vor lokale entreprenør har set på overgangen ved Kattegatvejen (ca. nr. 66). Han foreslog at han kunne forbedre 'Digepassagen' - for at lette overgangen for ældre og dårligt gående - ved at lave passende brede, lave trin af de eksisterende flade sten, evt. suppleret med tilsvarende flade natursten om nødvendigt. Han har lovet at udføre dette arbejde indenfor 2 uger fra i dag.

Vi er blevet opmærksomme på at der et - eller måske to - steder på bagsiden af diget på den meget høje del langs Kattegatvejen er begyndt at danne sig et par 'hjemmelavede' overgange - eller opgange, om man vil. Dette er meget uheldigt, da især den her høje og meget stejle bagkant af diget på denne strækning nok er ekstra sårbar og derfor ikke tåler nogen form for slid. Vi vil appellere til de berørte lodsejere om være behjælpelige med at færdsel her begrænses mest muligt.

Ejeren af Kattegatvejen 32, Anna Rosbach, fastholder sit (nu gyldige) forbud mod færdsel på diget over hendes grund. Bestyrelsen har aftalt med Anna Rosbach, at vi forsøger et års tid med en afspærring med et par sten og derefter ser på om et skilt er nødvendigt. Bestyrelsen håber at skiltning kan undgås, og skiltning skal i givet fald godkendes af Naturfredningsmyndigheden, dvs. den nye kommune.

På Spodsbjergstien er nu dannet et nyt vejlav, som selv overtager vejens vedligeholdelse fra Grundejerforeningen, som har passet den i mange år. Da den østligste del af Spodsbjergstien – fra Landingen til nr. 33 – ligger på det ene af vore to diger har bestyrelsen sikret sig at dette forhold er beskrevet i det nye vejlav

vedtægter med følgende passus: "ved eventuelle ændringer i vejforløb eller – profil her skal bestyrelsen sikre forhåndsgodkendelse hos Kikhavn Dige- og Kystsikringslag".

Og hermed er min beretning for det forgangne bestyrelsesår slut."

På forespørgsel fra Irene Nielsen Llovera, Bondeager 9 redegjorde formanden for principperne for fastsættelse af partstallene, der var grundlaget for opkrævning af og fordelingen af bidragene til laget. Partstallene er fastsat af amtet med udgangspunkt i grundarealet og under hensyntagen til en kombination af grundens nærhed til havet og grundens højde over havet. De såkaldte vejinteressenter betalte efter en betydelig lavere takst under hensyn til, at det i sær var de pågældende grundes mulige vejadgang over lagets område, der var beskyttet og ikke selve grunden. Selve partsfortegnelsen kunne i øvrigt ses på digelagets hjemmeside.

Beretningen blev herefter taget til efterretning.

3. Forelæggelse og godkendelse af regnskab for afvigte kalenderår (år 2005)

Formanden gennemgik årsregnskab 2005 med status pr. 31.12.2005, der var udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Regnskabet udviste et driftoverskud på ca. kr. 90.000,- og en egenkapital på ca. kr. 120.000,-. Digelagets aktiver består af et likvidt indestående i Danske Bank.

Ved indgangen til efteråret forventes en likvid egenkapital i størrelsesordenen ca. kr. 250.000,-.

E. Håkonsson, Spodsbjergstien 19 spurgte om muligheden for at opnå et bedre (rente)afkast af lagets likvide midler. Formanden oplyste, at pengene stod på konto i banken med størst mulig rente, men at bestyrelsen ville overveje, om man kunne opnå lidt bedre rente ved at binde pengene i en kortere periode, således at laget fortsat var likvid, hvis det opstod behov for akut anvendelse.

Årsregnskabet med status blev enstemmigt godkendt.

4. Bestyrelsens planer for (det) kommende bestyrelsesår (fra 6. august 2006)

Formanden Jens E. Brammer redegjorde herfor i henhold til manuskript, der gengives nedenfor:

"Bestyrelsen har set på anlæggenes tilstand efter den – som nævnt – meget fredelige vinter. Til støtte herfor havde vi et notat fra Erik Biering fra hans besigtigelse af anlægget sammen med formanden, ligesom bestyrelsens medlemmer naturligvis løbende har holdt sig ajour med tilstandene.

Erik Bierings notat indeholder et skøn over anlæggenes latente istandsættelsesbehov (dvs. den nuværende nedslidningstilstand) baseret på formandens og Eriks gennemgang. I notatet konkluderes, at de registrerede behov ikke kræver akut afhjælpning, men er opgaver der bør udføres inden for en tidshorisont på op til 3 år. Notatet opgør skønsmæssigt "nedslidningen" til omkring kr. 250.000. Som vi vil høre om lidt svarer det nogenlunde til vor nuværende kassebeholdning. Bestyrelsen er således enig om at vi kan vente med istandsættelser indtil nedslidningen er en del større - eller der sker større skader.

Bestyrelsen vil nøje studere resultatet af den nye opmåling, så snart vi har modtaget de endelige tegninger fra landmåleren. Det vi kan lære heraf vil selvfølgelig sætte sit præg på vore planer for det kommende års vedligeholdelse, især hvis der viser sig større overraskelser.

Vi vil også i dette efterår – i det omfang det er muligt - følge nøje med i 'overdragelsen' af kystsikringsansvaret fra Amtsrådet i Frederiksborg Amt til Kommunalbestyrelsen i den nye Frederiksværk-Hundested Kommune; også gennem Samvirket.

Hvad angår Mågerevets genoprettelse vil vi som nævnt overveje, om det er værd med en hurtig afslutning til en lidt højere pris.

Det var afslutningen på dette punkt for mit vedkommende."

Peter Snabe, Kattekatvejen 70A spurgte, dels om Kystdirektoratet stadig var virksom med gennemgang og inspektion af anlægget og om eventuel konklusion og dels om ingeniør Erik Bierings notat om anlægget var

tilgængeligt for lagets medlemmer. Formanden oplyste med ingeniør Erik Bierings tilslutning, at kystdirektoratet ophørte med automatisk og løbende kontrolbesøg for ca. 10 år siden, men at man om ønskeligt kunne tilkalde og at ingeniør Erik Bierings notat var en detaljeret faktuel (og dermed ikke "politisk") registrering af anlæggets nuværende form og tilstand, som kunne gøre tilgængelig for medlemmerne i en eller anden form, eventuelt på "internettet".

På forespørgsel fra Irene Nielsen Llovera, Bondeager 9 og I. Kapell, Kattegatvejen 50 orienterede formanden på ny om de planlagte genopretningsarbejder på det såkaldte Mågerev ved bølgebryder 7. Arbejderne skal udføres fra vandet og vil efter bestyrelsens opfattelse kunne give en yderligere sikring sideløbende med bølgebryderne.

Generalforsamlingen noterede sig bestyrelsens planer.

5. Bestyrelsens målsætning for nærmeste fremtid

Formanden Jens E. Brammer redegjorde herfor i henhold til manuskript, der gengives nedenfor:

"Der synes ikke at være meget nyt fra forskningsfronten eller egne erfaringer der kan ændre meget ved vor udmelding om fremtiden på sidste generalforsamling.

Bestyrelsen har derfor valgt at fastholde sine bestræbelser på

- 1) at fortsætte med at følge udviklingen i eksperternes vurderinger af fremtidssceneriet nøje;
- 2) at fastholde en planlægningshorisont på ca. 3-4 år, idet forstærkninger af anlæggene – ikke mindst en sikring af korrekt højde for digerne – i givet fald vil kunne udføres hurtigt, dvs. på måneder snarere end på år; og
- 3) at udføre passende udbygning og forstærkning af anlæggene i samråd med Kystdirektoratet, i forbindelse med udførelse af de løbende reparationsarbejder.

Hvortil kommer, at de nye opmålinger måske vil afsløre upåagtede behov, og – over tid – vil give mulighed for at bedømme om der er særlige steder der trænger til større opmærksomhed fordi vi nu vil kunne følge anlæggenes løbende deroute mere præcist.

Endelig vil vi nok ud over det kommende år også få behov for en løbende udbygning og fastholdelse af vor kontakt til de nye myndigheder, som nu overtager kystsikringen. Det drejer sig især om kommunen (eller måske som tidligere nævnt kommunerne i fællesskab), men også staten kommer måske stærkere ind. Her vil vi have brug for at støtte Samvirket for Nordsjællandske Kystsikringslag, så vi i fællesskab kan udrette mere end vi ville kunne hver for sig.

Så meget om den nærmeste fremtid."

Peter Snabe, Kattekatvejen 70A foreslog med henvisning til formuleringen "... udføre passende udbygning og forstærkning af anlægget ...", at valget af metode blev drøftet og debatteret på en generalforsamling, idet han for sit vedkommende helst så, at sikring i videst muligt omfang skete ved bølgebrydere foran diget og ikke ved en forhøjelse af diget. Dirigenten anførte, at laget formål var sikring mod nedbrydning og ikke medlemmernes udsynsinteresser. Formanden tilkendegav, at planerne ville komme op, når det blev aktuelt.

Generalforsamlingen noterede sig bestyrelsens målsætning.

6. Forelæggelse og godkendelse af budget for det kommende kalenderår (år 2007)

Formanden meddelte, at bestyrelsen foreslog et bidrag på kr. 7,00 (plus moms) pr. part og kr. 70,00 i administrationsgebyr pr. bidragydende medlem.

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

7. Valg af bestyrelse

Leif Christensen, Jens Hansen og Tage Louw var på valg. Alle var villige til genvalg.

Som bestyrelsesmedlemmer genvalgte Leif Christensen, Jens Hansen og Tage Louw, alle for en 2-årig periode. Bestyrelsen består herudover af Alex Laudrup og Jens E. Brammer.

Bestyrelsens konstituerede sig efterfølgende uændret således:

Jens E. Brammer, formand
Jens Hansen, kasserer
Alex Laudrup
Leif Christensen
Tage Louw

8. Valg af suppleant til bestyrelsen

Svend Møller blev genvalgt sidste år for en 2-årig periode og var således ikke på valg.

9. Valg af revisor

NærRevision Aps, Hundested genvalgte.

10. Eventuelt

Peter Elley, Lokkebakke 3 spurgte, om laget kunne eller skulle tage sig af forhold vedrørende aktiviteter på standen, herunder placering af både, løsgående hunde m.v. Formanden anså sådanne forhold som henhørende under grundejerforeningen med mindre forholdene gav anledning til risiko for nedbrydning eller beskadigelse af diget.

Formanden oplyste, at Arne Kvorning og Gitte Olsson, Kattegatvejen 56 i samarbejde med webmaster Leif Christensen havde designet en helt ny og meget flot og informativ "Kikhavn Internet-Portal", som inden længe ville blive tilgængelig på www.kikhavn.dk til erstatning for nuværende hjemmeside. Efter generalforsamlingens "officielle" del ville Arne Kvorning præsentere denne for medlemmerne på en "storskærm" og alle medlemmer var velkomne til nu eller ved senere lejlighed at fremkomme med forslag til ændringer eller emner og forhold, der kunne bringes på hjemmesiden.

Generalforsamlingen hævet kl. 11.10 (herefter forevisning af ny hjemmeside).

Som dirigent :

Som referent :

Per Suhr

Peter Andreasen